# 渤海大学工程合同书

**需方：渤海大学（甲方）**

**供方：（乙方）**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和有关法律、法规，本着平等、自愿、公正、公开的原则，渤海大学（以下简称甲方）工程，经甲方招标，（以下简称乙方）中标。按招标文件要求和本工程实际情况，双方达成如下协议：

**一、工程概况**

1、工程名称：

2、发包方式：包工包料

3、计划工期：20 年月日至月日，全部工期为天。

4、工程地点：辽宁省锦州市松山新区科技路19号渤海大学

5、工程简介：

主要工程项目有：

**二、施工工艺**

**三、工程价格和数量**

1、本工程价款一次性包死，为元整（元整）。除甲方提出变更外，不再增加任何施工费用。所有人工、机械、材料均由施工方负责。施工方所购材料均应符合相应行业标准并经甲方认可后方可使用。

2、报价中已含全部制作安装所需的各种材料费、人工费、机械费、运输费、包装费、税金等全部费用，即甲方不再支付任何报价以外的额外费用。

**四、付款和结算方式**

1、全部工程施工完毕经验收合格付全部工程款的90%，留10%质保金，期限一年，一年后经再次验收无质量问题质保金一次付清（无利息）。

2、乙方必须提供国家规定的有效正规发货票。

**五、其它要求**

1、保修期一年，保修时间从最终验收合格之日算起。保修期内属产品质量和安装质量问题全部免费维修。出现质量问题在接到通知后两天内维修完毕。如因质量问题给甲方所造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须保证工期，全部工期为天，如乙方延误工期，按每天计算，每延误一天甲方扣乙方工程款500元。

3、此工程必须是乙方完成，乙方不得将此工程转包和分包给分其它单位。

4、乙方提供的产品和服务与合同不符时，按照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规规定执行，乙方应承担甲方提出的相关赔偿责任，乙方负担发生的损失和费用。甲方有权随时终止合同。

5、合同中所提供的其它附件（如图纸等各种材料）是合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

6、工程施工期间，乙方应有主要技术负责人现场指挥工作。施工完成后并负责该工程的验收工作。

7、施工中乙方要做好原有成品保护，如有损坏，负责恢复。

8、所有进场材料由乙方负责保管。

9、工程安装完毕后将现场卫生清理干净。

10、乙方施工人员应严格执行《施工人员守则》，自觉遵守现场的各项规章制度，服从甲方和主体施工方负责人员管理，自行组织好本单位施工人员和进场材料的安全管理，出现安全事故由乙方自行负责。

11、甲方为乙方提供施工用水用电。

12、未尽事宜由双方协商解决，协商不成可提交锦州市仲裁部门仲裁，仲裁结果具有终局法律效力。

13、此合同自双方签字盖章后生效。

14、此合同一式六份，甲方五份，乙方一份。

以下无正文。

甲方：（章） 乙方：（章）

单位地址：锦州市松山区科技路19号 单位地址：

法人代表： 赵晖 法人代表：

委托代理人：　　　 委托代理人：

经办人： 电　话：

电 话： 传　真：

开户行：锦州银行金凌支行 开户行：

账号：402017597712011 账 号：

邮编： 121013 邮 编：

签订日期：二O 年 月 日 签订日期：二O 年 月 日

此合同有效期限为：壹年

会签意见栏

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 部门 | 招标采购中心 | 律师 | 审计 | |
| 审核人签字 |  |  |  |  |
| 审签日期 |  |  |  |  |